UBND TỈNH ĐIỆN BIÊN
SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 3720 /BC-SNNMT

Điện Biên, ngày 18 tháng 9 năm 2025

BÁO CÁO
Tiếp thu, tổng hợp ý kiến tham gia, tiếp thu giải trình ý kiến tham gia hoàn chỉnh dự thảo "Quyết định ban hành Định mức kinh tế - kỹ thuật thống kê, kiểm kê đất đai, lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Điện Biên"

Thực hiện quy định của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 19 tháng 02 năm 2025; Luật Đất đai ngày 29/11/2013; Quyết định số 1600/QĐ-UBND ngày 22/7/2025 của Uỷ ban nhân dân tỉnh Chấp thuận đăng ký xây dựng Quyết định quy phạm pháp luật của Ủy ban nhân dân, Chủ tịch Ủy ban nhân tỉnh trong năm 2025.

Sở Nông nghiệp và Môi trường đã xây dựng nội dung và gửi xin ý kiến tham gia vào nội dung dự thảo Quyết định ban hành Định mức kinh tế - kỹ thuật thống kê, kiểm kê đất đai, lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Điện Biên" tại Công văn số 3288/SNNMT-VPĐKĐĐ ngày 26/8/2025.

Hết thời hạn xin ý kiến theo quy định, Sở Nông nghiệp và Môi trường nhận được ý kiến tham gia góp ý của 05 Sở, ban, ngành và 27 xã và 06 đơn vị trực thuộc Sở. Các ý kiến cơ bản là đồng ý với nội dung dự thảo, một số ý kiến tham gia góp ý Sở Nông nghiệp và Môi trường đã tiếp thu, chỉnh sửa và giải trình, cụ thể như sau:

Số TT	Ý kiến tham gia	Ý kiến tiếp thu, chỉnh sửa
Sở Tư pháp	1. Dự thảo Quyết định a) Tên gọi của dự thảo Quyết định đề nghị sửa như sau để bảo đảm chính xác "Ban hành Quy định Định mức kinh tế - kỹ thuật thống kê, kiểm kê đất đai, lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Điện Biên". Theo đó, đề nghị rà soát, chỉnh sửa tên gọi của dự thảo Quyết định tại nội dung "Ủy ban nhân dân ban hành Quyết định Ban hành Định mức kinh tế - kỹ thuật thống kê, kiểm kê đất đai, lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Điện Biên.", tại Điều 1 dự thảo Quyết định và Định mức kèm theo để bảo đảm tính thống nhất.	Sở Nông nghiệp và Môi trường tiếp thu chỉnh sửa
	b) Đề nghị cơ quan chủ trì soạn thảo chỉnh sửa một số nội dung sau để phù hợp với quy định của Nghị định số 78/2025/NĐ-CP (đã được sửa đổi, bổ sung): - Trước phần căn cứ pháp lý, đề nghị bỏ cơ quan ban hành "Ủy ban nhân dân tỉnh Điện Biên". - Phần Căn cứ pháp lý, đề nghị sửa các văn bản "Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16	Sở Nông nghiệp và Môi trường tiếp thu chỉnh sửa

	tháng 06 năm 2025; Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 19 tháng 02 năm 2025; Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 25 tháng 6 năm 2025; Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai ngày 29 tháng 06 năm 2024; Luật Nhà ở ngày 27 tháng 11 năm 2023; Luật Kinh doanh bất động sản 28 tháng 11 năm 2023 và Luật Các tổ chức tín dụng ngày 29 tháng 6 năm 2024" lần lượt như sau để bảo đảm tính chính xác: "Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15; Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật số 64/2025/QH15 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 87/2025/QH15, Luật Đất đai 2024 số 31/2024/QH15 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 43/2024/QH15"; bỏ các văn bản: Nghị định số 60/2021/NĐ-CP, Nghị định số 111/2025/NĐ-CP, Nghị định số 78/2025/NĐ-CP, Nghị định số 187/2025/NĐ-CP vì không có quy định liên quan trực tiếp đến quy định của văn bản.	
	c) Điều 2, Điều 3, đề nghị sửa như sau để nội dung được chính xác: "Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày tháng năm 2025 và thay thế Quyết định số 21/2025/QĐ-UBND ngày 05 tháng 3 năm 2025 của Uỷ ban nhân dân tỉnh Điện Biên Ban hành Định mức kinh tế - kỹ thuật thống kê, kiểm kê đất đai, lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Điện Biên. Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường; Thủ trưởng các sở, ban, ngành tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các xã, phường; các cơ quan, đơn vị, tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.". d) Nơi nhận, đề nghị sửa cơ quan: "Báo Điện Biên Phủ", "HĐND, UBND các xã, phường" lần lượt thành "Báo và Phát thanh, truyền hình Điện Biên", "UBND các xã, phường".	Sở Nông nghiệp và Môi trường tiếp thu chỉnh sửa
	d) Nơi nhận, đề nghị sửa cơ quan: "Báo Điện Biên Phủ", "HĐND, UBND các xã, phường" lần lượt thành "Báo và Phát thanh, truyền hình Điện Biên", "UBND các xã, phường".	Sở Nông nghiệp và Môi trường tiếp thu chỉnh sửa
	3. Đối với dự thảo Định mức kèm theo Quyết định a) Nội dung (Kèm theo Quyết định số	Sở Nông nghiệp và Môi trường tiếp thu chỉnh sửa

	……./QĐ-UBND ngày ... tháng ... năm 2025 của UBND tỉnh Điện Biên), đề nghị sửa như sau để bảo đảm phù hợp với mẫu số 20 Phụ lục IV ban hành kèm theo Nghị định số 187/2025/NĐ-CP "Ban hành kèm theo Quyết định số.../2025/QĐ-UBND". Theo đó, đề nghị chỉnh sửa nội dung này tại Phụ lục kèm theo Quyết định.	
	b) Điều 2 về Đối tượng áp dụng, đề nghị Sở Nông nghiệp và Môi trường quy định cụ thể "cơ quan chuyên môn về Nông nghiệp và Môi trường các cấp" để quy định được rõ ràng, thuận lợi cho quá trình triển khai thực hiện sau khi Quyết định có hiệu lực thi hành	Sở Nông nghiệp và Môi trường tiếp thu chỉnh sửa.
	c) Ngoài ra, đề nghị cơ quan chủ trì soạn thảo tiếp tục rà soát, chỉnh sửa văn bản để bảo đảm thể thức, kỹ thuật trình bày theo quy định của Nghị định số 78/2025/NĐ-CP	Sở Nông nghiệp và Môi trường tiếp thu chỉnh sửa
2. Mặt trận tổ quốc Việt Nam tỉnh Điện Biên	Tại phần căn cứ ban hành thứ nhất từ trên xuống có nội dung "Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025" đề nghị chỉnh sửa thành "Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15, ngày 16 tháng 6 năm 2025"	Sở Nông nghiệp và Môi trường tiếp thu chỉnh sửa
3. Chi cục phát triển nông thông kinh tế và hợp tác	Căn cứ Mẫu số 20. Quyết định của Ủy ban nhân dân các cấp (quy định trực tiếp) kèm theo Nghị định số 187/2025/NĐ-CP của Chính phủ, đề nghị đơn vị dự thảo xem xét bổ sung thêm dấu chấm phẩy cuối căn cứ "*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường;" và* bổ sung thêm từ "tỉnh" vào vào cụm từ Uỷ ban nhân dân *"Uỷ ban nhân dân **tỉnh** ban hành Quyết định Ban hành Định mức kinh tế - kỹ thuật thống kê, kiểm kê đất đai, lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Điện Biên.*	Sở Nông nghiệp và Môi trường tiếp thu chỉnh sửa
4. Trung tâm kỹ thuật nông nghiệp, tài nguyên và Môi trường	1. Đối với Dự thảo Quyết định: - Tại chương II: *+ Phần ghi chú, mục 2, Điều 4: Khuyết tiểu mục (2)* *+ Mục 3, Điều 8: Đề nghị sửa thời gian xây dựng Định mức lao động kiểm kê đất đai khu vực đất bị sạt lở, bồi đắp trong 5 năm (2020-2024) thành (2025-2029).* - Phần phụ lục: Theo Nghị quyết số 1661/NQ-UBTVQH15 ngày 16/6/2025 của Ủy ban thường vụ quốc hội về việc sắp xếp các đơn vị hành chính cấp xã của tỉnh Điện Biên, các xã, phường được sắp xếp lại đều có diện tích tự nhiên lớn hơn 2000 ha, do đó đề nghị bỏ xây	Sở Nông nghiệp đã chỉnh sửa phần ghi chú tại Điều 4, mục 1 Đối với Nội dung Điều 8. Sở Nông nghiệp và Môi trường chỉnh sửa Sở Nông nghiệp và Môi trường tiếp thu chỉnh sửa

	dựng Hệ số quy mô diện tích và Hệ số điều chỉnh khu vực cấp xã đối với diện tích < 2000 ha (tại bảng a và bảng c).	
	2. Đối với Dự thảo Tờ trình: - Trong mục II, III, IV, V: Đề nghị bỏ cụm từ " Dự án";	Sở Nông nghiệp và Môi trường tiếp thu chỉnh sửa
	- Mục II, thiếu tiểu mục 1. "Mục đích ban hành văn bản";	Sở Nông nghiệp và Môi trường tiếp thu chỉnh sửa
	- Đề nghị bỏ mục VII do không có nội dung	Sở Nông nghiệp và Môi trường tiếp thu chỉnh sửa
5. UBND phường Mường Lay	Trong dự thảo tờ trình, Quyết định tại Điều 1 phạm vi điều chỉnh đề nghị thay bằng từ *"hàng năm"* thành từ "*hằng năm*"	Sở Nông nghiệp và Môi trường tiếp thu chỉnh sửa

Trên đây là nội dung Báo cáo tiếp thu, tổng hợp, hoàn chỉnh Dự thảo "Quyết định ban hành quy định Định mức kinh tế - kỹ thuật thống kê, kiểm kê đất đai, lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Điện Biên" của Sở Nông nghiệp và Môi trường./.

Nơi nhận:
- UBND tỉnh (b/c);
- MTTQ Việt Nam tỉnh Điện Biên;
- Các sở: Tư pháp, Tài Chính, Xây dựng;
- UBND các xã, phường;
- Lãnh đạo Sở;
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ.

KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG
TỈNH ĐIỆN BIÊN

Nguyễn Đăng Nam